

## AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO A INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART.63 D.LGS 50/2016 S.M.I. E ART. 1 CO.2 DL 76/2020 CONV. IN L. 120/2020, COME EMENDATO DAL D.L. 77/2021, PREVIA INDAGINE DI MERCATO, PER L'APPALTO FINALIZZATO ALLA ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE DA REALIZZARSI IN VIA DELLA CHIUSA ED AREE ADIACENTI, NEL COMUNE DI MILANO, IN FORZA DI CONVENZIONE URBANISTICA REP. 69.009, RACC. 13.992 DEL 31 LUGLIO 2019. CIG. 8238574E53

Stazione Appaltante: PRIME ITA MILAN T S.R.L. - Corso di Porta Romana, n. 68 – 20122 Milano

PEC: [primemilan-gare@legalmail.it](mailto:primemilan-gare@legalmail.it)

### ART. 1 NATURA DELL'AVVISO

Trattasi di appalto di lavori.

La gara si svolgerà in via non telematica, non disponendo PRIME ITA MILAN T S.R.L. di mezzi di comunicazione elettronica in grado di consentirle la gestione in via telematica della procedura, e sarà gestita attraverso strumenti di comunicazione diversi da quelli elettronici, in base all'art. 52, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (il "Codice").

Tutte le informazioni per partecipare alla gara saranno rese disponibili sul sito internet: <https://gare.vetrabuilding.com>

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad effettuare un'indagine di mercato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020, al fine di ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici da invitare alla procedura, in modo non vincolante per la Società, con l'unico scopo di comunicare agli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

**Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.**

**Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida pervenuta.**

### ART. 2 OGGETTO DELL'INTERVENTO – LUOGO DI ESECUZIONE – SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'intervento di che trattasi ha ad oggetto l'esecuzione, a regola d'arte, di tutte le opere di urbanizzazione primarie complementari e secondarie, a scomputo degli oneri di concessione, da realizzarsi in Via della Chiusa, Via Fernanda Wittgens, Via Cardinal Caprara, Piazza Vetra, Piazza Salvatore Quasimodo, nel Comune di Milano. Importo e categorie dei lavori sono riportati nel seguito. La documentazione progettuale sarà messa a disposizione dei concorrenti che risponderanno alla presente manifestazione di interesse.

Non è prevista la suddivisione in lotti funzionali.

### **ART. 3 IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo presunto dell'appalto oggetto della futura procedura negoziata ammonta a **€ 1.351.467,41 (oltre IVA)**, di cui **€ 1.317.486,23** soggetti a ribasso d'asta ed **€ 33.981,18** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

### **ART. 4 PROCEDURA DI GARA – CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La Stazione Appaltante, espletata la presente indagine di mercato e ricevute le manifestazioni di interesse, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata prevista dall'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 in via telematica esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore economico nella manifestazione di interesse e, inoltre, la lettera di invito e la documentazione di gara a corredo sarà resa disponibile sul sito internet <https://gare.vetrabuilding.com> nell'area riservata all'appalto in oggetto.

Alla procedura negoziata verranno invitati tutti gli operatori economici che avranno presentato valida manifestazione di interesse, fermo restando che nel caso in cui pervenga all'indirizzo di codesto ente un numero di manifestazioni di interesse superiore a dieci, PRIME ITA MILAN T S.R.L. procederà a sorteggio tra le manifestazioni validamente pervenute, in forma anonima e riservata, al fine di individuare i dieci operatori economici da invitare.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta, di procedere all'invio della richiesta di offerta.

In conformità all'art. 1, c. 3 del D.L. 76/2020, la gara sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, c. 4, del Codice. L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

### **ART. 5 SOGGETTI AMMESSI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. Ciascun soggetto, sia singolo che raggruppato o consorziato dovrà essere in possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 80 e 83 del Codice sottoindicati. È vietato ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di Imprese di rete). È vietato al concorrente che partecipa in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale. È vietato al concorrente che partecipa al singolo lotto in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, ad ogni singolo. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorzio designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), è tenuto anch'esso a indicare, in sede di offerta, i consorziati per i quali concorre. Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

## REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara:

- gli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- gli operatori economici per i quali sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- gli operatori economici per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, c. 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;

Si precisa che gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).

## REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura (CCIAA) oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività attinenti e coerenti con l'oggetto dell'appalto.

## REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

Possesso di attestazione rilasciata da società di organismo di attestazione, SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere; nello specifico è richiesta l'allegazione dell'attestazione SOA per costruzione pari o superiore nelle categorie e classifiche di seguito indicate:

- OG3 "Strade", classifica III bis (Prevalente)
- OS24 "Verde e arredo urbano", classifica I (Scorporabile)
- OG6 "Acque", classifica I (Scorporabile)
- OG10 "Illuminazione", classifica I (Scorporabile)
- OS10 "Segnaletica", classifica I (Scorporabile)

## ART. 6 TEMPI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "*Manifestazione di interesse*" disponibile unitamente all'avviso in oggetto.

Le manifestazioni di interesse, redatte secondo il modello, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, devono pervenire da parte dell'operatore economico - esclusivamente tramite PEC - all'indirizzo [primemilan-gare@legalmail.it](mailto:primemilan-gare@legalmail.it), entro e non oltre il termine perentorio del **29/07/2021, ore 13,00**.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del Codice, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte della Stazione Appaltante esclusivamente alla casella di posta elettronica certificata indicata dall'operatore economico e sarà inoltre resa disponibile unitamente all'annessa documentazione di gara sul sito internet <https://www.vetrabuilding.com/it> nell'area riservata all'appalto in oggetto.

Le eventuali richieste di chiarimento sul contenuto della manifestazione di interesse presenti sull'apposito modello predisposto da questa Stazione Appaltante dovranno essere formulate per iscritto - esclusivamente tramite PEC - all'indirizzo [primemilan-gare@legalmail.it](mailto:primemilan-gare@legalmail.it).

La Stazione Appaltante provvederà a fornire risposte a tutti i chiarimenti che perverranno mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet [<https://www.vetrabuilding.com/it>] due giorni lavorativi prima della data di scadenza del termine stabilito per ricevere le manifestazioni di interesse.

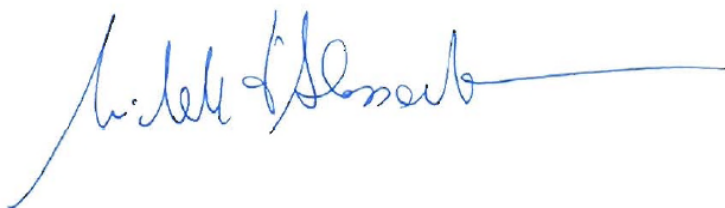
#### **ART. 7 DISCIPLINA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI**

La partecipazione al presente avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Pubblicazione avviso: il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente sopra indicato, in data **06/07/2021**.

Per la Stazione Appaltante  
*Il Responsabile Unico del Procedimento per la Stazione*

Ing. Michele D'Alessandro



Allegati al presente avviso:

1. Modello di domanda per manifestazione d'interesse